



# 北支部だより



令和2年7月発行 第5号 編集及び発行元 (公社) 広島県宅地建物取引業協会北支部

令和2年6月1日現在の会員数323名



## 支部長ご挨拶

(公社) 広島県宅地建物取引業協会  
北支部長 今田 正志

平素は北支部の運営にご協力いただき、ありがとうございます。令和2年度が始まり、新しい役員構成で北支部の運営を行い、新事業も始めようとして掛かる予定でしたが、新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、何もかもが今のところ中途半端な状況です。ステイホームが求められた中、4月1日から民法改正が施行されました。人との接触制限がある中、接客が最

も必要な我々の業界では、商いが思うようにいかない場面が多々あると思います。そんな中、国の制度で持続化給付金があります。多くの方が利用されていると思いますが、まだ気づいていない方もあるかもしれません。個人では最大100万円、法人では最大200万円の給付金が出ます。ぜひご確認ください。さて、年度も変わり宅建協会本部の役員構成も変わりました。会員皆様のご協力とご支援をいただき、これから2年間精一杯頑張っていきたいと思っております。

## 令和2年度定時総会報告

(執筆者：北支部副支部長 高橋 豊)

日時：令和2年5月27日(水) 午後1時～午後4時  
会場：メルパルク広島 6階 「瑞雲の間」

(公社) 広島県宅地建物取引業協会及び (公社) 全国宅地建物取引業保証協会広島本部の定時総会が開催されました。今回は新型コロナウイルスの影響にてご来賓の方の出席は極力控えていただき、また出席された会員さんも例年の半分程度の様子でした。

会長挨拶・表彰状贈呈の後、(公社) 広島県宅地建物取引業協会の総会が議長の池元副会長の議事進行にて報告事項・決議事項等がポイントのみの説明にて、特に質問や意見発表をされる会員さんもなく、無事に原案通りに議決されました。

続いて(公社) 全国宅地建物取引業保証協会広島本部の総会は議長が岡本副会長の議事進行にて執り行われました。同じく原案通りに議決となりました。今回は、例年になく早めの終了となりました。

引き続き、広島県宅建政治連盟年次大会が開催されました。今田副会長(北支部長)が議長として議事を進め、同じく無事に終了となりました。

## 支部行事(予定)

### 2020年

- 8月27日(木) …スマイミー講習会(安佐南区民文化センター) 10:00～
- 10月15日(木) …無料相談会(三次グランドホテル) 13:00～

### 2021年

- 1月19日(火) …運営委員会・新年互礼会(広島グランドインテリジェントホテル)
- 1月26日(火) …スマイミー講習会(安佐南区民文化センター) 10:00～
- 2月10日(水) …無料相談会(安佐南区民文化センター) 13:00～

◇支部研修会について、一同に集合しての研修または、WEB研修等を検討中です。(時期未定)  
◇令和2年度行事は、新型コロナウイルス感染症の状況により、急遽開催を延期または、中止させていただくことがありますので、ご理解、ご協力をお願い致します。

## 令和2・3年度 北支部役員

支部長	今田 正志				
副支部長	高橋 豊 (総務・入会・苦情 担当)	大石 康朗 (情報・広報 担当)			
入会審査委員会	委員長	菅田 茂 (㈲ライフハウス)			
	委員	今田 正志 (㈲トラスティコーポレーション)	大石 康朗 (㈲アサ産業)	高橋 豊 (タカハシホーム)	
		下岡 政登 (アイ・エステート)	松尾 昌浩 (福川不動産㈲)	奥尾 雅之 (フォーレック㈲)	
		田房 正樹 (長岡商事㈲)	増田 茂典 (マスタランドビル㈲)	貞綱 信 (㈲可部不動産商事)	
		竹西 博美 (㈲タケニシ不動産)	森岡 伸明 (㈲おぞらパートナーズ)	花本日出男 (㈲大幸地所)	
小又 智 (㈲小又工務店)					
総務財務委員会	委員長	松尾 昌浩 (福川不動産㈲)		副委員長	小又 智 (㈲小又工務店)
	委員	竹西 博美 (㈲タケニシ不動産)	森岡 伸明 (㈲おぞらパートナーズ)	花本日出男 (㈲大幸地所)	
		荒木 庸志 (㈲松浦住宅)			
情報政策委員会	委員長	下岡 政登 (アイ・エステート)		副委員長	貞綱 信 (㈲可部不動産商事)
	委員	増田 茂典 (マスタランドビル㈲)	植木 繁之 (㈲ホームサービス植木)		
広報育成委員会	委員長	奥尾 雅之 (フォーレック㈲)		副委員長	田房 正樹 (長岡商事㈲)
	委員	菅田 茂 (㈲ライフハウス)	橋岡 徹 (㈲晩不動産)		
苦情委員会	委員長	山本 和憲 (㈲敬和不動産)		副委員長	吉本 年行 (内外商事㈲)
	委員	今田 正志 (㈲トラスティコーポレーション)	大石 康朗 (㈲アサ産業)	高橋 豊 (タカハシホーム)	
		下岡 政登 (アイ・エステート)	奥尾 雅之 (フォーレック㈲)	松尾 昌浩 (福川不動産㈲)	
監事	川本 照男 (㈲イー・エム・シーかわもと)				

## 令和2・3年度 協会役員

(公社) 広島県宅地建物取引業協会	
会長	津村 義康
副会長	岡本 洋三
	今田 正志
	谷峰 隆宏
専務理事	石原 壽之

### 委員会構成

総務財務委員会	
委員長	柏原 隼人
情報政策委員会	
委員長	少前 幸充
広報育成委員会	
委員長	村石 雅昭
公益対策特別委員会	
委員長	小林 博昭



## 会員のひろば



### 新入会員紹介

(令和2年6月1日現在)

株式会社 ハウスプラント ホームメイトFC三次店  
東條 敏雄(代表)・北島 章吾(支店長)  
支店としてホームメイトFC三次店を展開する事となりました。  
賃貸業の充実を図る為にかんばります。

積水ハウスノイエ株式会社 中国営業所  
出向 永典(代表者)・大野 丈二(営業所長)  
この度は北支部に入会させて頂きありがとうございます。  
積水ハウスの戸建住宅のセカンドブランドを販売する新会社です。  
分譲にも力を入れて参りますので、ご指導の程宜しくお願い致します。

### サプライズ花火

6月1日に全国一斉にサプライズ花火が打ち上げられました、その約1週間前に安佐南区沼田地区で地元の有志が集まり、沼田地区の3か所で花火の打ち上げを行いました。私もその実行委員の一員に入れてもらい、いろいろ手伝いをさせて頂きました。3密を避けるため「この日のこの時間にこの方向を見てください!」と言うように、日時と方向のみを告知し、打ち上げを行いました。打ち上げる花火の球はこの企画に賛同していただいた方に買っていた、その人の思いをのせ地元の花火師が打ち上げるというものです。当日は場所を告知していないにもかかわらず、見物や応援に来られた方もおられました。最後は見に来られた方から拍手や「ありがとう!」という言葉頂き、大変感動いたしました。この花火は外出規制や自宅待機などで気分が塞ぎがちになったこの時期に少しでも元気になってもらおうと企画したものでした。しかし花火を見られた方から、感謝の言葉を沢山頂き、逆にこちらが励まされ元気にさせてもらった結果となりました。

有限会社 松浦住宅 代表取締役 荒木 庸志

### 編集後記

会員の皆様の声を活かし、より充実した内容にしていきたいと思っておりますので、ご意見、ご感想、コラム等を募集しております。引き続きのご支援を宜しくお願いします。

編集部宛：〒731-0122 広島市安佐南区中筋一丁目18-27 第一シマビル 1F TEL: (082) 876-2008 FAX: (082) 876-2177 mail: kita@fudohsan.jp  
編集部一同