



北支部だより

令和3年9月発行 第7号 編集及び発行元 (公社)広島県宅地建物取引業協会北支部

令和3年8月1日現在の会員数329名



支部長挨拶

(公社)広島県宅地建物取引業協会
北支部長 今田 正志

平素は北支部の運営にご協力いただき、ありがとうございます。令和3年度におきましても新型コロナウイルスの影響が大きくでしております。

現在、コロナワクチンの接種が始まり、高齢者の方は7月中には多くの方が2回目を済まされるのではないかと考えられます。すべての年代に早くワクチンが行き渡り、

人の移動、集合が緩和されることを期待しております。例年通りの事業が行われるよう準備をしています。会員の皆様とお会いできる日を楽しみにしております。

7月23日より東京オリンピック・パラリンピックが開催されます。8月半ば過ぎまで東京では交通渋滞が激しくなると考えられます。広島にも多少の影響は出てくるのではないかと考えられます。

さて、令和3年7月12日に広島県暴力監視追放防犯連合会より宅建協会北支部に、感謝状が贈呈されました。安佐北警察署の暴力追放協議会に永年監事として活躍しておられます、(有)可部不動産商事の貞綱社長に北支部を代表して受賞していただきました。北支部に掲げてありますので支部に来られましたときにはご覧いただければと思います。

最後に、会員の皆様のますますのご活躍とご健勝を祈念いたします。

令和3年度県本部定時総会開催報告

日程：令和3年5月26日(水)午後1時半～

会場：メルパルク広島 6階 「瑞雲の間」

令和3年5月26日午後1時半から公益社団法人広島県宅地建物取引業協会・公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会広島本部そして広島県宅建政治連盟の総会が開催された。本年はコロナ禍における非常事態宣言が発令されており、本来であるならば、来賓等を招き会員表彰等も行われる予定であったが、すべて中止とし簡素な総会となった。

会員表彰においては、15年表彰で北支部の敬和不動産山本氏に表彰者代表として受賞してもらう予定でしたが、こちらもやむをえず中止となりました。山本さんにはご心配をおかけしましたが悪しからずご了承ください。

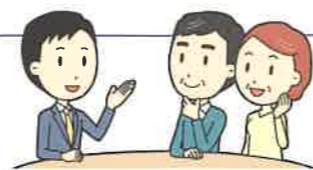
各総会に提案された議案はすべて、賛成多数により承認されました。総会への出席者は公益社団法人広島県宅地建物取引業協会に出席69名委任状1437名、公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会広島本部出席69名委任状1433名、広島県宅建政治連盟出席71名委任状1466名となっており、定款等により総会は成立しております。

昨年と本年はコロナの影響で縮小した総会を開催しなければならなかったのですが、来年以降コロナが収束し通常の状態での総会が開催されることを期待しております。(執筆者：北支部長 今田 正志)

支部行事(予定)

2021年

- 10月12日(火) 無料相談会(三次グランドホテル) 13:00～ 中止となりました。
- 11月10日(水) 会員親睦日帰り旅行(玉造温泉方面)
- 11月18日(木) 支部研修会(安佐南区民文化センター) 13:30～



2022年

- 1月20日(火) 運営協議会・新年互礼会(ホテルセンチュリー21 広島) 15:30～
- 2月8日(火) 無料相談会(安佐南区民文化センター) 13:00～

検討中行事

- スマイミー・ハトサボ講習会(時期：安佐南区会場 10月・2月 三次会場 12月ごろ)
- 青年部会・女性部会(時期：10月～12月ごろ)

◇令和3年度行事は、新型コロナウイルス感染症の状況により、急遽開催を延期または、中止させていただくことがありますので、ご理解、ご協力をお願い致します。



会員のひろば



お知らせ

令和3年7月12日に広島県暴力監視追放防犯連合会から、北支部として初めて感謝状をいただきました。



新入会員紹介

(令和3年8月1日現在)

株式会社 センダ建工 永野 誠悟

この度、宅建協会に入会させて頂きました。釣り、家庭菜園、料理が趣味です。皆様宜しく願い致します。頑張ります！

中国セラミックス株式会社 飯塚 秀一

以前、不動産販売仲介業に携わった経験を活かし、現在の空家問題や田舎暮らしの移住にお手伝い出来ればと思いつけました。私、自身も北海道出身の移住者です。宜しくお願い致します。

株式会社 雅デザインホーム 中村 初恵

社会とお客様に貢献できますよう努力して参ります。皆様どうぞご指導宜しくお願い致します。

有限会社 クリーンみよし 二井 和由

現行業務(解体工事等)と共に皆様のお役に立てます様に努めて参ります。どうぞ宜しくお願い致します。

ダイエットとコロナ

役員3期目をさせて頂いてます、大幸地所の花本と申します。

3期目、6年前・・・服はXLで、その頃の私の体重は93kgありました。当初は、目的があり痩せるぞ！と意気込んでみたものの、なんの知識のないまま油物やご飯の量を減らして、6ヶ月位で10kg落とすことができました。しかし、ここから体重が減らず、気がつけば4年経っていました。

これではだめだ「ここから本気だす！」と再決意し、ダイエットについて色々調べ、3ヶ月限定で基礎代謝ギリギリの摂取カロリーでのダイエットを強行。主食は、鶏胸肉(皮なし)・さつまいも・オートミールという味気のない物でした。加えて、消費カロリーを増やす為に、筋トレをすることにしました！

コロナ禍の為、ジムに行くわけにもいけなかったので事務所の1室がジムのようになり、ベンチプレスや懸垂などを行っていました。又、コロナで外食も減り、その結果3ヶ月で体重は-16kgの67kgに！腹囲はなんと-20cm！しかし、かなりストイックなダイエットなのでおすすめはしません。体調不良は有りませんでした、よく「病気？」と聞かれました。

おすすめは、食事面では脂質と炭水化物を減らし、適度な運動です。消費カロリー>摂取カロリーを心掛けると良いと思います。

コロナ禍で運動量が減っているとされていますので、健康維持のため少しずつでもできる範囲で運動をしてみたいはいかがでしょうか。



有限会社 大幸地所 花本 日出男

編集後記

会員の皆様の声を活かし、より充実した内容にしていきたいと思っておりますので、ご意見、ご感想、コラム等を募集しております。引き続きのご支援を宜しくお願い致します。

編集部宛：〒731-0122 広島市安佐南区中筋一丁目18-27 第一シマビル 1F TEL: (082) 876-2008 FAX: (082) 876-2177 mail: kita@fudohsan.jp 編集部一同